

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 15 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 178

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἁγίων Ἀναργύρων (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 52/1976 καὶ 81/1976 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἁγίων Ἀναργύρων (Ἀττικῆς), τὰς ὑπ' ἀριθμ. 429/1973, 1563/1974 καὶ 508/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 139/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον.

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἁγίων Ἀναργύρων (Ἀττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 301 οἰκοδομικὸν τετράγωνον, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 8085/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 2000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Καταργεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων, ᾠκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 26162/4869/23.8.1977 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἁγίων Ἀναργύρων (Ἀττικῆς), διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 329/Δ) καθορισθέντος χώρου Σχολείου καὶ ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ᾠκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθμ. 301 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ αὐτὸ ὡς ἄνω μνημονευόμενον διάγραμμα.

3. Τὰ ἀνεγερθησόμενα Σχολικὰ κτίρια ἐντὸς τοῦ διὰ τῆς παρ. 2 τοῦ παρόντος μνημονευομένου χώρου Σχολείου, δέον νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν πέριξ ρυμοτομικῶν γραμμῶν τέσσαρα (4,00) μέτρα τουλάχιστον.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

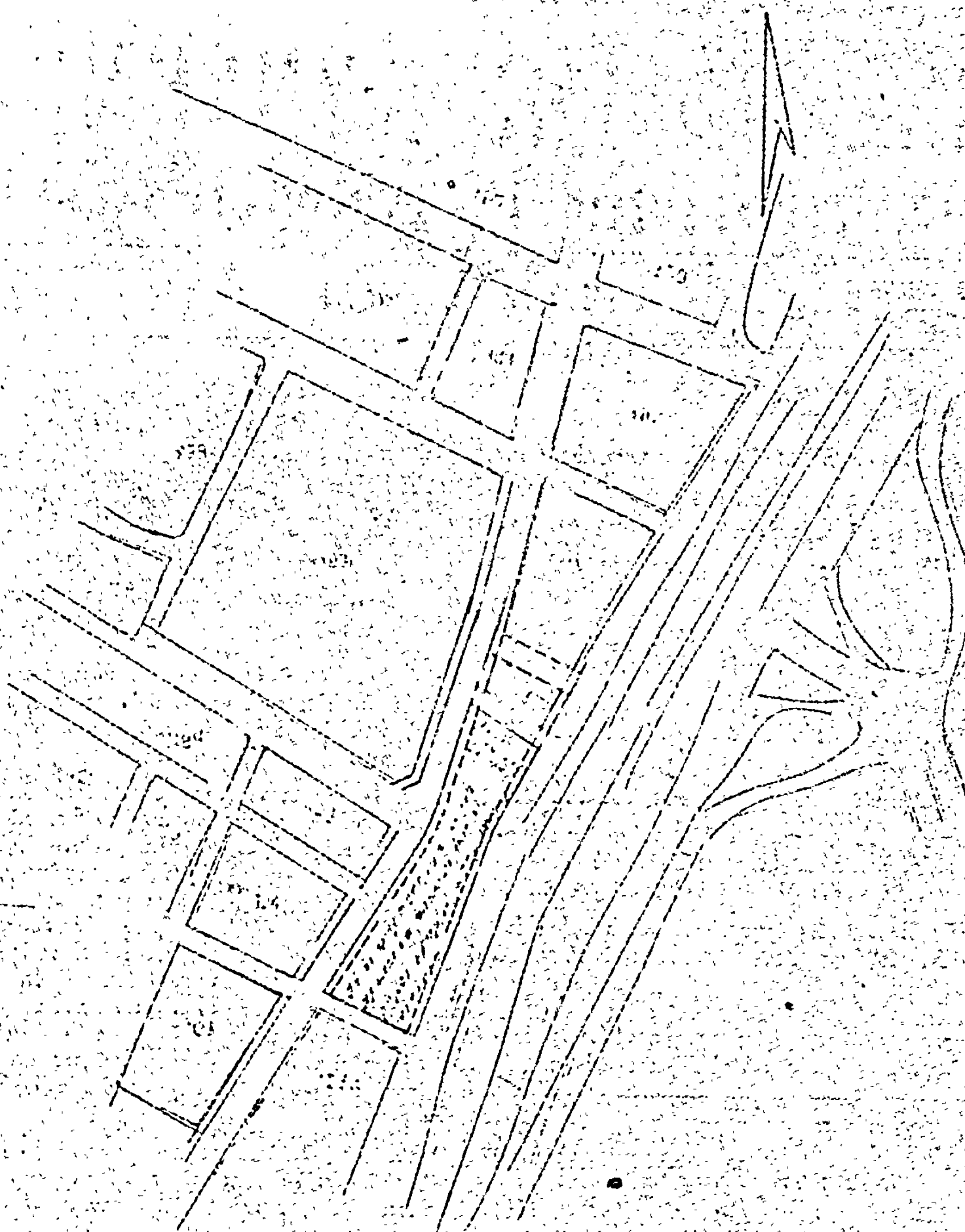
Ἐν Ἀθήναις τῇ 20 Μαρτίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ

ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ - ΑΤΤΙΚΗΣ

Κλίμαξ 1:2000



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθ. Πράξεως Γ. 8085/1978 περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίων Αναργύρων (Αττικής)

ΑΘΗΝΑΙ 17. Μαρτίου 1978

Ο
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ε. ΣΤΑΘΑΚΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΙΓ. 2679 (2)

Περὶ ἐγκρίσεως διόδου ποὺ ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, στὴν ὁδὸ Σαχτούρη μέσα στὸ σχέδιο Πόλεως Πύργου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὴ Α7/16.11.1970 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ὀργανώσεως Περ/κῶν Ὑπηρεσιῶν Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 παρ. 1 καὶ 2 τοῦ 532/70 Ν.Δ/τος περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὴν Α. 22505/28.8.1975 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Ἠλείας «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων».

4. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. τῆς Νομαρχίας Ἠλείας, ὅπως διατυπώθηκε στὸ 2/78 πρακτικό του, ἀποφασίζουμε :

Τὴν ἔγκριση τῆς διόδου ποὺ προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 στὴν ὁδὸ Σαχτούρη μέσα στὸ σχέδιο πόλεως Πύργου, ἡ ὁποία ἀρχίζει ἀπὸ τὴν ὁδὸ Σαχτούρη, περνάει ἀπὸ τὶς ἰδιοκτησίες Χιώνας Σταθᾶ, Παναγιώτη καὶ Ἀνδρέα Πάσχου, Παναγιώτη Τσουκαλᾶ, τέως Θεοδωροπούλου, Ἀντωνίου Πετρουλοπούλου, Κων/νου Μπούκη, Μαρίας Ἀγαλιανοῦ, Ἀναστασίου Τσίτσου, Παναγιώτη Πλέσσα, Γεωργίου Ἀναγνωστοπούλου, Φώτη Σμαρνάκη καὶ Παν. Πλεμένου καὶ τελειώνει στὴν ὁδὸ Κωνσταντινουπόλεως.

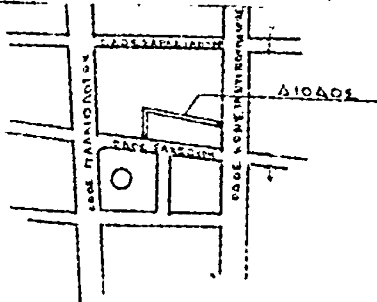
Ἡ παραπάνω δίοδος εἰκονίζεται μὲ κόκκινη γραμμοσκιὰ στὸ ἀπὸ 20.9.76 τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ σύνταξε ὁ Πολιτικὸς Ὑπομηχανικὸς Παναγιώτης Ματσακᾶς καὶ θεώρησε ὁ Διευθυντὴς Τ.Υ.Ν. Ἠλείας.

Πύργος, 23 Φεβρουαρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΟΔΟΣ ΣΑΧΤΟΥΡΗ

ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ



ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ
ΔΙΟΔΟΥ
ΑΠΟ ΟΔΟΝ ΣΑΧΤΟΥΡΗ ΜΕΤΑΞΥ ΠΑΣΧΟΥ κ. ΣΤΑΔΙΟΥ
ΕΩΣ ΟΔΟΝ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΠΛΕΜΕΝΟΥ - ΣΜΑΡΝΗ

ΟΔΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ

κατόπιν γενομένης αυτοψίας τῇ 21-12-1977 ... διαπιστώθηκε ... παρόντος ... διαγράμματος

Πύργος 21-12-1977

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Πύργος τῇ 23-1-1978
Ο Δ/ντής Τ.Υ.Ν. Ηλείας



...ΓΟΠΟΥΛΟΣ
Νομικός ...

Εγκρίνεται
27-1-78
...



Ακριβές αντίγραφον
Πύργος 18-7-1978
... ΔΙΑΜΑΝΤΑΚΟΣ

Εν Πύργῳ τῇ 20-7-77
Ο συντάξας

ΘΑΝΑΣΗΣ Γ. ΜΑ...
ΠΥΡΓΟΣ

'Αριθ. ΤΥ. 2093 (3)

Περὶ καθορισμοῦ πρασιᾶς στὴν ὁδὸ Κομνηνῶν πόλεως 'Αλεξανδρείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κ.λ.π.».

2. Τὸν Α.Ν.314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν 'Υπουργὸν Βορείου 'Ελλάδος καὶ τοὺς Νομάρχες ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὸ 1018/71 Ν.Δ.

3. Τὴν 201/77 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου 'Αλεξανδρείας περὶ ὑποβολῆς πρασιᾶς 1,00 μέτρου καὶ στὶς δύο πλευρὲς τῆς ὁδοῦ Κομνηνῶν.

4. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Ν. 'Ημαθίας (Πρακτικὸ 2ο, θέμα 4ο) τῆς συνεδριάσεως τῆς 16.2.78 ὑπὲρ τῆς ἐπιβολῆς πρασιᾶς 1,00 μέτρου στὴν ὁδὸ Κομνηνῶν καὶ στὶς δύο πλευρὲς αὐτῆς, ἀποφασίζουμε :

Καθορίζουμε πρασιὰ 1,00 μέτρου καὶ στὶς δύο πλευρὲς τῆς ὁδοῦ Κομνηνῶν στὴν πόλη τῆς 'Αλεξανδρείας.

Βέροια, 4 Μαρτίου 1978

'Ο Νομάρχης
ΓΡΗΓΟΡ. ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ

'Αριθ. ΤΥ 3019/1143 (4)

Περὶ ἐγκρίσεως τῆς ἀπὸ 12.10.1977 ἐκθέσεως καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Δρυμάδων Πωγωνίου

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῆς ἀριθ. 35400/6.12.1975 ἀποφάσεως τοῦ 'Υφ/γοῦ Δημ. Έργων «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας» καθὼς καὶ τῆς Ε 22812/13.7.1977 (ἐγκ. 37) διαταγῆς διευκρινιστικῆς τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως.

2. Τὴν ἀριθ. ΤΥ 5418/4.5.77 ἀπόφασή μας μὲ θέμα σύσταση ἐπιτροπῆς γιὰ τὸν καθορισμὸ ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Δρυμάδων.

3. Τὰ ἀπὸ 12.10.1977 ἔκθεση καὶ τοπογραφικὸ σκαρίφημα καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Δρυμάδων Πωγωνίου ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ὑπόψη ἐπιτροπὴ καὶ στὰ ὁποῖα περιγράφονται καὶ ἀποτυπώνονται οἱ χαρακτηριστικὲς οἰκοδομὲς γιὰ τὸν καθορισμὸ τῶν ὁρίων αὐτῶν.

4. Τὴν ἀριθ. 17/28.1.1978 ἀναφορὰ τῆς Κοινότητας Δρυμάδων ποὺ ἀναφέρει ὅτι κατὰ τῆς ὑπόψη ἐκθέσεως δὲν ὑποβλήθηκαν ἐνστάσεις, καὶ βλέποντας τὴ γνώμη τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Έργων Ν. 'Ιωαννίνων, ποὺ διατυπώθηκε στὴν 4/25.2.78 πράξη του, ἐπειδή:

1. Τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Δρυμάδων Πωγωνίου ὅπως τοποθετήθηκαν ἀπὸ τὴν ἐπιτροπὴ καὶ τὰ ὁποῖα περιγράφονται στὴν ὑπόψη ἔκθεση, ἀνταποκρίνονται στὶς διατάξεις τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως (παρ. 1).

2. Κατὰ τῆς ὑπόψη ἐκθέσεως δὲν ὑποβλήθηκαν ἐνστάσεις, ἀποφασίζουμε:

'Εγκρίνουμε τὴν ἀπὸ 12.10.1977 ἔκθεση καθορισμοῦ ὁρίων Κοινότητας Δρυμάδων Πωγωνίου ὅπως συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἀνωτέρω ἐπιτροπή.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Ιωάννινα, 1 Μαρτίου 1978

'Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛ. Μ. ΧΑΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Δρυμάδων Πωγωνίου.

Οἱ: α) Μαρία Βέτσικου 'Αρχ/νων Μηχ/κος ἐπὶ συμβάσει τῆς ΔΤΥΝΙ, β) Βασίλειος Κιτσάκης 'Εργοδηγὸς ἐπὶ 7ῳ β. τῆς ΔΤΥΝΙ, γ) Θωμᾶς Πλιάκος Πρόεδρος Κοινότητος Δρυμάδων, ἀποτελοῦντες ἐπιτροπὴ γιὰ τὸν καθορισμὸ τοῦ πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 οἰκισμοῦ Δρυμάδων Πωγωνίου βάσει τῆς ἀριθ. ΤΥ 5418/4.5.77 ἀποφάσεως Νομαρχίας 'Ιωαννίνων καὶ σύμφωνα μὲ τὴν Ε 35400/6.12.75 ἀπόφαση τοῦ 'Υπουργείου Δημ. Έργων, συγκεντρωθήκαμε στὶς 12.10.77 στὴν Κοινότητα Δρυμάδων Πωγωνίου καὶ ἀποφασίσαμε ὁμόφωνα τὴν ὁριοθέτηση τῆς Κοινότητος ἀπὸ τὶς παρακάτω χαρακτηριστικὲς οἰκοδομὲς καὶ ἰδιοκτησίες.

1. 'Εκκλησία 'Αγίου 'Αθανασίου.
2. 'Αχερῶνας 'Ανδρέα Βοζούκη.
3. 'Αχερῶνας 'Αδελφῶν Μπάκου.
4. Οἰκία Μιχαὴλ Τσίρου.
5. Καλύβα Χαρ. Φατῆ.
6. Οἰκία 'Αφῶν Χατζῆ.

Τὰ ἀνωτέρω χαρακτηριστικὰ σημεῖα φαίνονται καὶ στὸ ἀπὸ 12.10.1977 τοπογραφικὸ σκαρίφημα τοῦ οἰκισμοῦ Δρυμάδων ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἐπιτροπή.

'Ιωάννινα 12 'Οκτωβρίου 1977

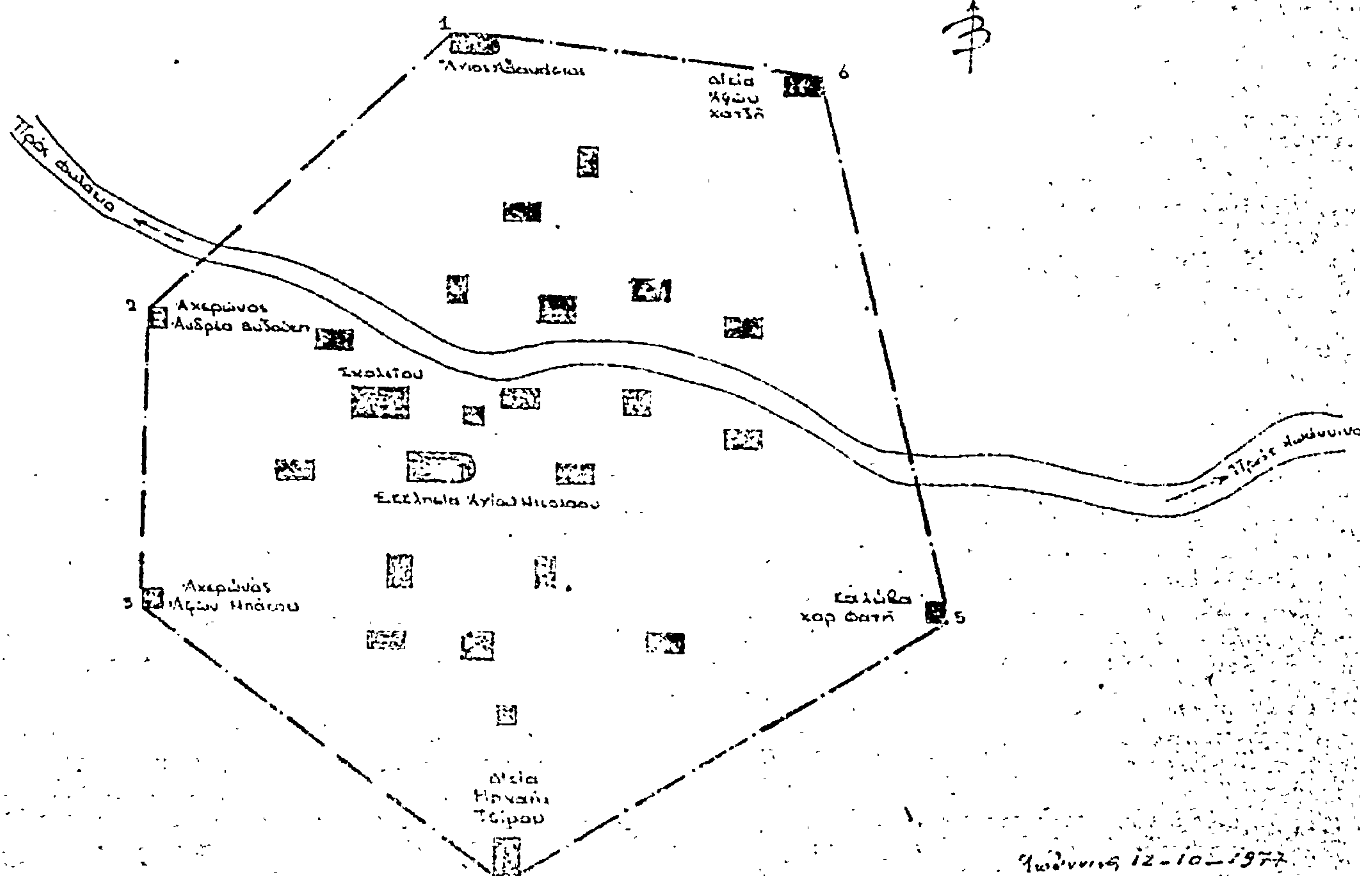
'Η 'Επιτροπὴ
Μαρία Βέτσικου, Βασίλειος Κιτσάκης, Θωμᾶς Πλιάκος.

'Εθεωρήθη

'Ιωάννινα, 24 'Οκτωβρίου 1977

'Ο Δ/ντὴς ΤΥΝΙ
Κ. ΤΣΟΥΜΑΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ



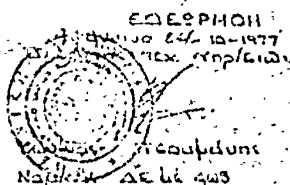
Ιωάννινα 12-10-1977

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1) Παρίς Βέτσικας
Αρχιτέκτων επί συμβάσει

2) ... Εργοδηγός επί ...

3) Θωμάς Πλιάκας
Πρόεδρος Κοινότητος



'Αριθ. ΤΥ/Οίκ. 1058 (5)

Περί κυρώσεως πράξεως άριθ. 4/1977 άναλογισμοΰ άποζημιώσεως ρυμοτομουμένου οικοπέδου στην όδό Τιμοξένους, ύπό στοιχεία κτηματολογίου Ο.Τ.98α/8.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας ύπόψη :

1. Τίς διατάξεις τοΰ άπό 8.10.1948 Β.Δ.

β) Τοΰ Α.Ν.625/1968 περί συμπληρώσεως καί τροποποιήσεως τών γενικών περί σχεδίων πόλεων διατάξεων (ΦΕΚ 266 Α).

γ) Τοΰ Ν.Δ.17.7.23 «περί σχεδίου Πόλεων κ.λ.π.».

δ) Τοΰ άρθρου 6 τοΰ Ν.5269/31 «περί άδειών οίκοδομής κ.λ.π. έπί τών ρυμοτουμένων άκινήτων».

ε) Τοΰ Δ/τος 7.5.1936 «περί έκτελέσεως τής παραγρ. 3 τοΰ άρθρου 6 τοΰ Ν.5269/31».

στ) Τοΰ Ν.3200/55 «περί Διοικητικής 'Αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97 Α/55).

ζ) Τοΰ Ν.Δ.532/70 «περί συμπληρώσεως τών διατάξεων περί Διοικητικής 'Αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 103 Α/5.5.70).

η) Τοΰ Β.Δ.712/70 «περί καθορισμοΰ τών διατηρουμένων ύπέρ τοΰ 'Υπουργοΰ καί τών Περιφερειακών 'Αρχών διανομαρχιακοΰ έπιπέδου τοΰ 'Υπουργείου Δημοσίων Έργων άρμοδιοτήτων κατά τήν παρ. 1 τοΰ άρθρου 1 τοΰ Ν.Δ. 532/70 καί τοΰ όρισμοΰ τών άρμοδίων πρός γνωμοδότηση Περιφερειακών Συμβουλίων Δημοσίων Έργων πρός άσκηση τών μεταβιβαζομένων είς διανομαρχιακά καί Νομαρχιακά όργανα άρμοδιοτήτων» (ΦΕΚ 235 Α/5.11.70) όπως τοΰτο τροποποιήθηκε μέ τά Διατάγματα άριθ. 677/71 (ΦΕΚ 223Α/5.11.1971 καί 198/72 (ΦΕΚ 41 Α/18.3.1972).

θ) Τοΰ Ν.Δ.241/73 «περί καταργήσεως τών περιφερειακών Διοικήσεων καί ρυθμίσεως τών έξ αύτής προκυπτόντων ζητημάτων» (ΦΕΚ 234 Α/13.12.73).

2. Τό ύπ' άριθ. ΤΥ/1058/27.1.78 έγγραφο τής Νομαρχίας Κερκύρας.

3. Σχετική είσήγηση τής Διευθύνσεως Τ.Υ.Ν. Κερκύρας.

4. Τό γεγονός ότι κατά τής παραπάνω πράξεως δέν ύπεβλήθηκαν έμπρόθεσμα ένστάσεις, άποφασίζουμε :

Κυρώνουμε τήν πράξη 4/1977 άναλογισμοΰ άποζημιώσεως ρυμοτομουμένου οίκοπέδου στήν όδό Τιμοξένους, ύπό στοιχεία κτηματολογίου Ο.Τ.98α/8 όπως συντάχθηκε άπό τή Διεύθυνση Τ.Υ.Ν. Κερκύρας.

'Εναντίον τής άποφάσεώς μας αύτής μποροΰν οί ένδιαφερόμενοι νά προσφύγουν στό 'Υπουργείο Δημοσίων Έργων - 'Υπηρεσία Οίκισμοΰ μέσα σέ (30) τριάντα μέρες άπ' όταν τούς κοινοποιηθεί άπό τή Διεύθυνση Τ.Υ.Ν. Κερκύρας.

'Η άπόφαση αύτή νά δημοσιευθεί στήν 'Εφημερίδα τής Κυβερνήσεως καί κοινοποιηθεί στούς ένδιαφερομένους.

Κέρκυρα, 20 Φεβρουαρίου 1978

'Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΡΑΠΤΗΣ

'Αριθ. ΤΥ 1599 (6)

Περί άναστολής οίκοδομικών έργασιών στόν οίκισμό «Χαραυγή» τοΰ Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας ύπόψη :

1. Τό Ν.Δ. τής 17.7.1923 γιά τά σχέδια πόλεων καί ειδικότερα τά άρθρα 1 καί 8 αύτοΰ, όπως συμπληρώθηκε μέ τό Ν. 551/1977.

2. Τόν Α.Ν. 314/1968 καί τό Ν.Δ. 1018/71 «περί παροχής είς τόν 'Υπουργό Βορείου 'Ελλάδος καί τούς Νομάρχας άρμοδιότητος έπί θεμάτων έγκρίσεως, έπεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καί κωμών».

3. Τό Ν.Δ. 532/70 καί τά Β.Δ. 712/70, 677/71, 198/72 γιά τή διοικητική άποκέντρωση καί έπειδή πρόκειται ν' άρχίσουν οί σχετικές έργασίες γιά τήν άπαλλοτρίωση άπό τή ΔΕΗ όλης τής κτηματικής περιοχής τοΰ οίκισμοΰ «Χαραυγή» Κοζάνης μέ άποτέλεσμα τήν άλλαγή χρήσεως τοΰ έδάφους της, άποφασίζουμε :

'Αναστέλλουμε γιά ένα τρίμηνο τήν έκδοση οίκοδομικών άδειών καί τήν έκτέλεση οίκοδομικών έργασιών σ' όλη τήν κτηματική περιοχή τοΰ οίκισμοΰ «Χαραυγή» Κοζάνης (έντός οίκισμοΰ καί έκτός αύτοΰ).

'Η άναστολή ίσχύει καί γιά τίς περιπτώσεις πού δέν έγινε έναρξη οίκοδομικών έργασιών, δέν έγινε δηλ. έκσκαφή θεμελίων μέχρι βάθους ένός μέτρου σ' όλη τήν έκταση τοΰ κτιρίου βάσει νόμιμης άδειας (Π.Δ. 3.4.1923 άρθρο 19).

'Η άπόφαση αύτή νά δημοσιευθεί στήν 'Εφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Κοζάνη 10 Μαρτίου 1978

'Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΖΑΡΚΑΔΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. 2241 (7)

Περί είδοποιήσεως τής γενομένης παρακαταθέσεως άποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας άπό τό Δήμο Κοζάνης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

'Ο Δήμος Κοζάνης νομίμως έκπροσωπούμενος άπό τό Δήμαρχο αύτοΰ γνωστοποιεί ότι :

Σύμφωνα μέ τίς διατάξεις τών άρθρων 7 καί 24 τοΰ Α.Ν. 1731/39 περί άναγκαστικών άπαλλοτριώσεων όπως αύτά ίσχύουν, σέ συνδυασμό καί πρός τίς κείμενες διατάξεις τοΰ Ν.Δ. 17-7/1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» καί τοΰ Ν. 5269/1931 «περί άδειών οίκοδομών κ.λπ.».

Κατέθεσε στό Ταμείο Παρακαταθηκών καί Δανείων ποσό δραχμών πέντε έκατομμύρια έκατόν είκοσι μία χιλιάδες πεντακόσιες (5.121.500) (σχετικόν γραμμάτιον παρακαταθήκης 465250/20.8.1977), γιά τήν άποζημίωση ίδιοκτησιών πού βρίσκονται στήν Κοζάνη, καί έπί τής όδοΰ 'Ιπποκράτους, σύμφωνα μέ τή 10/1964 πράξη τροποποιήσεως καί άναλογισμοΰ τής Δ/νσεως Τεχνικών 'Υπηρεσιών Ν. Κοζάνης καί τήν άπό 23.3.1965 συμπληρωματική καί διορθωτική αύτής πού έγκρίθησαν μέ τήν άπόφαση τοΰ Νομάρχη Κοζάνης άριθμ. Τ.2010/15165/8.10.1965, ώς καί τής 238/1977 άποφάσεως τοΰ Μονομελοΰς Πρωτοδικείου Κοζάνης μέ τήν όποία καθορίστηκε ή προσωρινή τιμή μονάδας άποζημιώσεως τοΰ ρυμοτομουμένου άκινήτου καί γιά λογ/σμό τοΰ 'Εμμανουήλ Καρδογιάννη τοΰ Νικολάου δρχ. 769.570 (έπτακόσιες έξήντα έννέα πεντακόσιες έβδομήντα).

Πληροφοροΰμε δέ όσους έχουν ή άξιώνουν δικαιώματα κυριότητας καί τούς ένυπόθηκους δανειστές ή τρίτους γενικά διεκδικητές έπί τοΰ παραπάνω άκινήτου ότι ή άποζημίωση αύτή θά άποδοθεί μέσω τοΰ Ταμείου Παρακαταθηκών καί Δανείων μόνο σέ όσους άναγνωρισθοΰν σύμφωνα μέ τό Νόμο ώς δικαιοΰχοι.

'Η άπόφαση αύτή νά δημοσιευθεί στήν 'Εφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 16 Μαρτίου 1978

'Ο Δήμαρχος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ